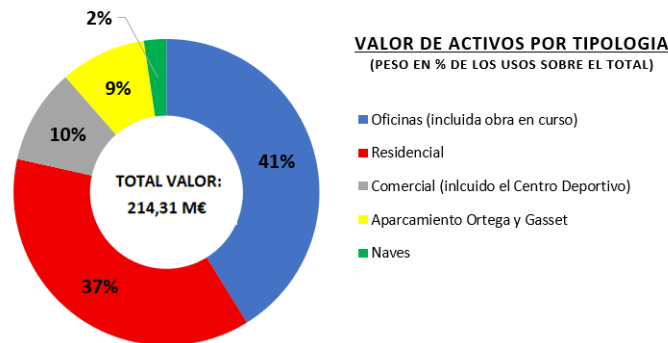


Datos Relevantes SOCIMI

- Cartera de activos altamente diversificada con una ocupación del **98%**.
- Renta Anual Contratada a 31.12.2025: **11,97 M EUR (incremento del 4,60% s/31.12.2024)**.
- Renta Neta 2025: **10,76 M EUR (incremento del 6% s/31.12.2024)**.
- Valor cartera de Activos según tasación a 31 de diciembre de 2.025: **214,31 M EUR**
- Revalorización acumulada del valor de la cartera según tasación de diciembre 2025 de **64,04 M EUR (+43%)**.
 - Por la incorporación de nuevos activos: **35,06 M EUR (+23%)**
 - Por la revalorización de activos; **28,98 M EUR (+20%)**



- **Reparto trimestral** al accionista
- **Total Reparto Trimestral acumulado** abonado al accionista (2017 a 2025) de **45,24 M EUR (7,66 €/acción)**:
 - 2017: 3,405 M EUR ⇒ 0,69 EUR por acción
 - 2018: 4,209 M EUR ⇒ 0,85 EUR/acción.
 - 2019: 5,029 M EUR ⇒ 0,86 EUR por acción.
 - 2020: 4,295 M EUR ⇒ 0,70 EUR por acción.
 - 2021: 4,826 M EUR ⇒ 0,78 EUR por acción.
 - 2022: 5,309 M EUR ⇒ 0,86 EUR por acción.
 - 2023: 5,792 M EUR ⇒ 0,94 EUR por acción.
 - 2024: 6,188 M EUR ⇒ 1,00 EUR por acción.
 - 2025: 6,188 M EUR ⇒ 1,00 EUR por acción.

Datos Relevantes SOCIMI

- **Deuda Financiera** a 31-12-2025: **63,01 M EUR**
- **LTV** (deuda/valor de tasación): **29,40%**
- **NAV** a 31-12-2025 (valor tasación-deuda financiera): **151,31 M EUR.**
- **NAV por acción** a 31-12-2025: **24,45 €/acción**

Estructura Societaria SOCIMI

- Capital dividido en **6.187.505 acciones.**
- Ortiz Construcciones y Proyectos es propietaria del 45,16% de las acciones, y el 54,84% restante repartido entre 238 inversores.

Cotización en BME GROWTH

- Inicio cotización en el MAB: 28-07-2017 (**15,01 €/acción**)
- Precio medio cotización acción 2025: **16,00 €/acción**
- Precio medio cotización acción 2017-2025: **15,70 €/acción**

