

REHABILITACIÓN

PARTE II



PARTE II

REHABILITACIÓN SECTOR COMERCIAL

REHABILITACIÓN SECTOR HOTELERO

REHABILITACIÓN CENTROS DOCENTES

REHABILITACIÓN CENTROS RELIGIOSOS

REHABILITACIÓN VIVIENDAS



COMERCIAL

GRUP  RTIZ

OBRA: OBRA DE DEMOLICIONES PARCIALES, REFUERZO ESTRUCTURAL Y ACONDICIONAMIENTO PARA LOCAL COMERCIAL (PRIMARK) EN C/ GRAN VÍA 32. MADRID.

PROMOTOR;.....LONGSHORE (GRUPO DRAGO)

DIRECCION FACULTATIVA.....Dña. Sara Martín Madrugá (estudio RCCyP)

DIRECCION POSTAL.....GRAN VIA 32

CODIGO POSTAL.....28013

PLAZO.....de JULIO 2013 A JULIO 2014

IMPORTE:.....12.039.147,53 € B.I..

DESCRIPCION: Demoliciones parciales (en especial desmontaje de cúpula del atrio central del edificio sin afectar a los locales comerciales en actividad) y refuerzo estructural del edificio desde sótano hasta planta 5º. con intervención de nueva estructura metálica sobre la existente de hormigón, y nuevas losas de hormigón armado y forjados de chapa colaborante, con refuerzo de forjados generales para una carga de 500 kg/m2.. y ejecución de forjado de grandes luces (14 m.) sobre atrio . Y refuerzos de estructura metálica en la estructura existente desde pl. sótano -1 a planta 5 º.

Fase de acabados en distintas zonas del local, con trabajos de albañilería, carpintería interior y exterior metálica y de madera, ayudas de instalaciones, solados, falsos techos, ignifugación y sectorización.

Restauración de fachada principal del edificio.



OBRAS DE EJECUCIÓN DE EDIFICIO TERCIARIO EN PLAZA DEL CARMEN 2

PROMOTOR:..... GRUPO INVERSOR SADE

DIRECCION FACULTATIVA..... Dña. Sara Martín Madruga (estudio RCCyP).

DIRECCION POSTAL.....Plaza del Carmen 2 (28013) Madrid

PLAZO.....39 meses **(2017)**

IMPORTE:..... 8.282.386,08€

DESCRIPCION: Excavación de 4 plantas de sótano, estabilización de fachada protegida, acodalamiento de pilotajes y levantado de 7 plantas sobre rasante para alojar un Media Mark y un Hostel.



OBRA: ESTRUCTURA OBRA GRAN VIA Nº 60

PROMOTOR;..... GRAN VIA 60 S.L.

DIRECCION FACULTATIVA..... SARA MARTIN MADRUGA

DIRECCION POSTAL.....C/ Gran Vía nº 60

CODIGO POSTAL..... 28.013 MADRID

PLAZO..... 3,5 meses **(2017)**

IMPORTE:..... 330.155,84€

DESCRIPCION: Rehabilitación de la estructura metálica y refuerzo de planta sotano y primera para un cambio de sobrecarga del edificio.

- Demolición de divisiones, así como revestimientos, demolición de forjados y demolición de medianera y revestimiento de la estructura.
- Realización de micropilotes en cimentación de pilares,
- Realización de nuevos encepados donde apoyan los pilares existentes y los refuerzos nuevos junto con los apuntalamientos provisionales durante la sustitución de estructura.
- Realización de refuerzos inferiores en forjados y realización de nuevos forjados con nervometal.
- Realización de nueva capa de compresión de forjados.
- Instalación general de saneamiento.
- Realización de sectorización de instancias.



OBRA: OBRAS DE REHABILITACIÓN DE EDIFICIO EN CALLE FUENCARRAL 16 FASE III

PROMOTOR:GRUPO DE INVERSIÓN THOR

DIRECCION FACULTATIVA.....GEASYT S.A

DIRECTOR DE OBRA.....D. Pablo Castro

DIRECTOR DE EJECUCIÓN DE OBRA.....D. Javier Mena

PROYECT MANAGER.....Gleeds Ibérica, S.A.

DIRECCION POSTAL.....C/ Fuencarral 16

PLAZO.DE EJECUCIÓN.....9 meses **(2017)**

IMPORTE:.....1.607.003,22€

DESCRIPCION: Previa demolición de todos los acabados y tabiquerías interiores con sus correspondientes carpinterías, se procede a realizar una reestructuración de todos el edificio proporcionándole una estructura a base de elementos metálicos, pilares y vigas, con una cimentación por micro pilotes con encepados.

Se refuerzan los muros de carga con entramados de madera, sistema estructural original del edificio, con la aplicación de mortero gunita previa instalación de mallazo conectado a las fábricas mediante varillas corrugadas fijadas con resina.

Los forjados existentes se preparan para fijarse a una losa de hormigón que se ejecuta sobre ellos, y que será el elemento horizontal auto resistente transmitiendo la carga total del edificio a la nueva estructura.

Se procede a la ejecución de una nueva caja de escalera, previa demolición de la existente, albergando en su hueco central la estructura del ascensor.

En la planta cubierta se realiza el levantado de toda la cubrición eliminado pares en mal estado, sustituyéndolos por nueva estructura de madera, y adaptando toda la planta bajo cubierta para albergar las instalaciones necesarias para climatizar el edificio.

Se procede a la rehabilitación tanto de la fachada principal como la fachada que delimita el patio interior, mediante la aplicación de revoco de cal liso para patio y a la martillina en fachada principal. En esta última se restaura la cerrajería, un mirador de madera, alero, cornisas y el granito existente en la planta baja.



SECTOR HOTELERO

OBRA DE EJECUCIÓN Y REFORMA DE HOTEL RIU EN PLAZA DE ESPAÑA Nº 19. MADRID.

PROMOTOR;.....PLAZA DE ESPAÑA DEVELOPMENT S.L.

DIRECCION FACULTATIVA.....D. José Luis Martínez y Angel José Nuñez (Estudio
.....ARDITECNICA), D. José Luis Cano (proyecto de estructura)

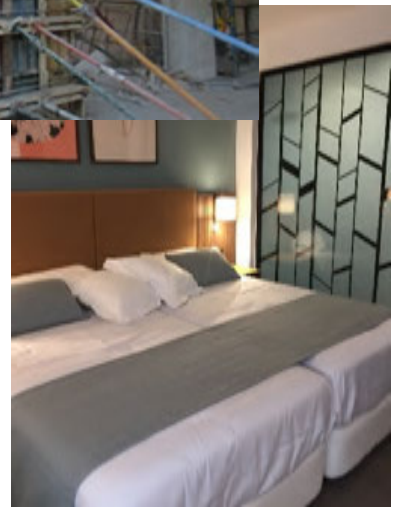
DIRECCION POSTAL.....Plaza de España nº 19.

PLAZO..... **Enero 2018 A Junio 2019.**

IMPORTE:.....28.706.584,70 € B.I

DESCRIPCION: Edificio de 28 plantas y 2 plantas y entreplantas de sótanos, Superficie de actuación de 62.469,96 m2 (superficie útil). Consistente en demoliciones parciales en diferentes zonas del edificio, restos de tabiquerías ,escaleras, ascensores, patinillos de instalaciones, antiguos patios de fachada posterior desde planta 6º, así como forjados desde planta 1º a sótano -2 . Refuerzo estructural para acondicionamiento a nuevas cargas de 500 kg/m2 en zonas de máxima concurrencia, efectuando refuerzo en la mayoría de los pilares, mediante hormigón armado confinando los existentes. Refuerzo de cimentación mediante micropilotes y encepados a las cimentaciones existentes. Ejecución de nuevos forjados desde sótano -2 (solera) hasta planta 1º. Refuerzo de forjados existentes mediante refuerzo de vigas y parteluces de hormigón armado en planta 3º, 4º, 5º. Estructura de forjados mixto (estructura metálica y pre-losas) en zonas de patios posteriores desde pl. 3º a 6º . Ignifugado estructural del edificio según usos.

Ejecución de obra civil de ascensores, escaleras nuevas, y acondicionamiento de habitaciones de hotel y zonas comunes mediante albañilería, falsos techos, y obra civil, finalizando con acabados de solados, alicatados y pinturas en dichos espacios. Ayudas y medios auxiliares para la ejecución del resto de oficios y trabajos de la rehabilitación del inmueble.



OBRA: REFORMA INTEGRAL FONDA LLABRES

PROMOTOR;.....CAN LLABRES

DIRECCIÓN FACULTATIVA..... Pep Reyes

DIRECCION POSTAL..... Plaza Constitució 6. Alcudia

PLAZO.....7 meses **(2018)**

IMPORTE:.....1.015.000. €

DESCRIPCION *Rehabilitación integral de edificio de 22 habitaciones refuerzo estructural, cambio de instalaciones, nuevas divisiones integrales*



OBRA: OBRA DE EJECUCIÓN DEL NUEVO HOTEL SON MOLL EN CALA RATJADA

PROMOTOR;..... S'ENTRADOR S.L.

DIRECCION FACULTATIVA..... Arturo Vila / José Luis Pujol

DIRECCION POSTAL..... C/ Tritón esq. C/ Nereida (Cala Ratjada)

CODIGO POSTAL..... 07590 Cala Ratajda (Capdepera)

PLAZO..... 20 meses **(2017)**

IMPORTE:..... 5.379.159,73 €

DESCRIPCION: La construcción del edificio se inicia en la cimentación y la estructura en una 1ª fase, y la 2ª fase comprende toda la arquitectura y urbanización del nuevo Hotel Son Moll de Cala Ratjada de 9 Plantas, Pl. baja y semisótano de una superficie por cada planta aproximada de 600 m2. Los trabajos más destacados que se han ejecutado se pueden resumir en:

- Albañilería, solados, alicatados y revestimientos interiores de yeso o pladur.
- Carpintería y panelado de maderas nobles, carpinterías de aluminio y defensas de vidrios laminados.
- Moquetas de zonas comunes, tarimas flotantes de madera exteriores y pavimentos flotantes de gres porcelánico de terrazas.
- Falsos techos de pladur y de aluminio interiores y exteriores
- SPA y bar temático Pl. 9ª. Piscina exterior, urbanización y ajardinamientos.
- Cocina industrial y zona frigorífica de tratamiento de alimentos. Showcooking.
- Ascensores duplex de alta circulación y ascensor de servicio de grande cargas. 11 paradas.



CENTROS DOCENTES

OBRA: AMPLIACIÓN Y REFORMA DE COLEGIO RAMÓN Y CAJAL

PROPIEDAD..... COLEGIOS RAMÓN Y CAJAL, S.L.

IMPORTE BASE IMPONIBLE:..... 2.100.000 €

FECHA EJECUCIÓN:..... **15/06/2015 – 10/09/2015**

DESCRIPCIÓN: Se trata de realizar la reforma de las fachadas de los diferentes edificios que constituyen el centro con un panel de resinas termoendurecidas tipo TRESPA, y la demolición y nueva construcción sobre el solar dejado por el edificio demolido de un nuevo edificio con sótano y tres plantas destinadas a uso docente. La estructura es mixta de acero y hormigón con placas alveolares, pavimentos de resina epoxi, tabiquerías de cartón-yeso y mamparas de vidrio, y fachadas con carpintería de aluminio y paneles de resinas termoendurecidas tipo TRESPA, y fachada ventilada de COMPOSITE. Las cubiertas están resueltas con impermeabilización de lámina de PVC, aislamiento de poliestireno extruido de 10 cm de espesor y losa filtrón como pavimento transitable.

Las instalaciones de climatización se resuelven con bombas de calor tipo VRV con unidades interiores en todas las aulas, instalación de voz-datos y ventilación mediante recuperadores ubicados en cubierta.



OBRA: REFORMA Y AMPLIACIÓN AULARIO EDIF. B COLEGIO RUNNYMEDE.

PROMOTOR:RUCOSA REHABILITACIONES Y CONSTRUCCIONES S.L.U.

DIRECCION FACULTATIVA..... Arquitecto. Dirección de Obra D. Luís Rojo de Castro y D^a Begoña Fernández-Shaw Zulueta , Arquitecto Técnico Dirección de Ejecución D^a Jaime Santos García Moreno

DIRECCION POSTAL:Calle Salvia nº 30 y 40 Alcobendas (Madrid)

PLAZO.....7 meses **(2019)**

IMPORTE2.353.746,26€

DESCRIPCION: .El objeto del proyecto es la construcción de un nuevo Aulario para Educación Secundaria (Senior School) en el lugar en el que se situaba el Edificio B parcialmente demolido, reutilizando la estructura de hormigón de dos plantas conservada y restituyendo el volumen de edificación derribado al Este y finalmente, añadiendo una tercera planta en toda la longitud del volumen rectangular.

Total Superficie Construida	3.097,33 m2
Superficie construida P. Sótano	228,27 m2
Superficie construida P. Baja	948,43 m2
Superficie construida P. Primera	988,10 m2
Superficie construida P. Segunda	932,53 m2



OBRA: REFORMA PATIO INTERIOR Y FACHADAS. CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO AUXILIAR “EL CORRALITO” C/PICO DE ALMANZOR Nº7

PROMOTOR;.....Fundación Benéfico Docente Ciudad de los Muchachos

DIRECCION FACULTATIVA.....Carlos Arnaiz Eguren

DIRECCION POSTAL.....C/Pico de Almanzor nº7

CODIGO POSTAL..... 28.038 MADRID

PLAZO..... 13 meses **(2017)**

IMPORTE:..... 1.561.547,93 €

DESCRIPCION: **Reparación de fachadas exteriores e interiores en patio interior y trabajos varios de reparación en edificación existente:**

- Picado de paramentos para su saneamiento y posterior recubrimiento de mortero monocapa
- Reparación de acometida de saneamiento existente
- Reparación de falsos techos y solados de PVC en aulas
- Remodelación del acceso a residencia.

Construcción de nuevo edificio “El Corralito” como ampliación al colegio existente:

- Movimiento de tierras
- Cimentación por pantalla de pilotes y estructura de forjados de hormigón
- Fachada de ladrillo cara vista
- Instalación completa de saneamiento, electricidad, climatización, ventilación y extracción de garajes, voz y datos, megafonía, energía solar.
- Carpintería exterior de aluminio
- Carpintería interior de madera
- Solados de terrazo en interiores y pavimentos de hormigón pulido en patio de recreo y garajes
- Ejecución de cubierta plana



OBRA: PARKING ORTEGA Y GASSET PARKG, COLEGIO CALASANCIO, MADRID

PROMOTOR:.....ORTEGA Y GASSET PARK, SL

IMPORTE:.....11.462.422,06 €

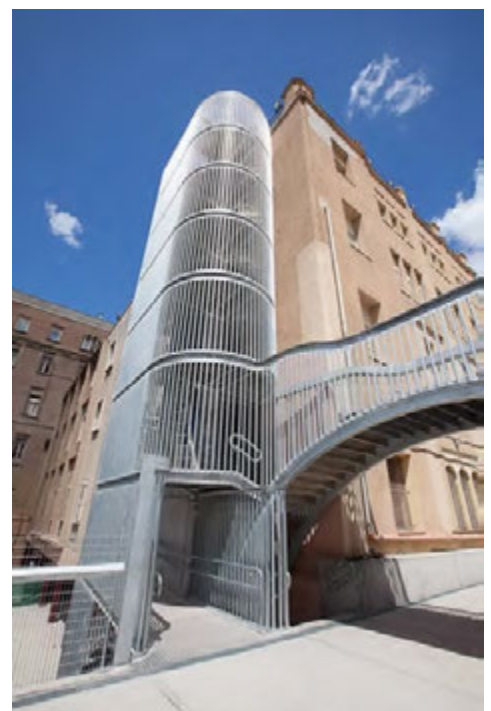
PLAZO.....2016

DESCRIPCION: El presente proyecto, nace con la función de aprovechar al máximo el espacio que existe, como patio en el interior del edificio ubicado en la manzana de las calles, General Díaz Porlier, José Ortega y Gasset, Conde de Peñalver y la Calle Padilla , y perteneciente al colegio Calasancio de Escuelas Pías.

Para ello, se proyecta realizar un gran vaciado con una contención perimetral a base de pilotaje, en el que posteriormente se levantan cuatro plantas de aparcamiento público, con estructura de hormigón, hasta coger el nivel de las calles adyacentes.

Integrado en este gran aparcamiento subterráneo, se ubica la ejecución de un polideportivo, situado en la zona norte de la finca, ocupando unos 6.000 m2, y apareciendo hacia la superficie desde la planta -2 del parking, zona que evidentemente se pierde de aparcamiento.

Toda la cubierta del aparcamiento sirve como patio de recreo del colegio, junto con la cubierta del polideportivo. En esta cubierta, y como elemento destacado, se ejecuta unos singulares aseos, para uso y disfrute de los alumnos. En estos mismos aseos se integran de forma singular, las chimeneas de extracción de aire del parking.



OBRA REHABILITACIÓN DEL CASAL DE CAN OLEO

PROMOTOR;.....COFIU (Consorcio para el Fomento de Infraestructuras Universitarias)

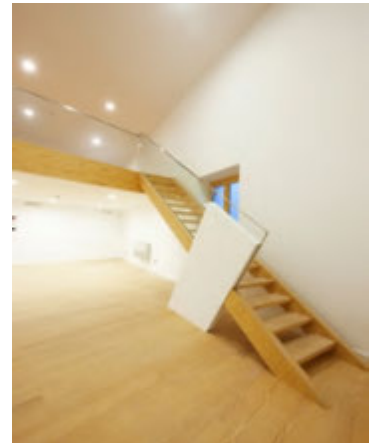
DIRECCIÓN FACULTATIVA.....Pere Nicolau / Pere Comas Planes

DIRECCION POSTAL.....C/ Almudaina 4. Palma de Mallorca

PLAZO..... **2007-2012**

IMPORTE:..... 3.206.048,80 €

DESCRIPCION: Rehabilitación integral del Casal Can Oleo



CONSTRUCCION DE COLEGIO HIGHLANDS BOADILLA, EN BOADILLA DEL MONTE, MADRID

DIRECCION POSTAL..... Calle de la Comunidad Canaria, 8
PLAZO OBRA..... 6,5 meses (18-Junio-2007 a 05-Enero-2008)
IMPORTE OBRA.....7.300.990,73 € (B.I.)
PROPIEDAD.....Fundación FIDES

DESCRIPCION: Construcción de conjunto de dos edificios para docencia, con un primer edificio destinado a aulas de educación infantil, así como despachos de administración y cocina; y un segundo edificio destinado a polideportivo (pista polideportiva, piscina) y cuartos de instalaciones comunes a ambos edificios. Cimentación mediante zapatas y vigas riostras. Estructura de hormigón mixta, con pilares y vigas in-situ y forjado de prelosas prefabricadas. Cerramiento de fachada en panel prefabricado de hormigón. Carpintería de aluminio. Instalación de climatización, eléctrica, detección y extinción de incendios, fontanería y saneamiento. Cubierta plana acabada en hormigón pulido (útil, pistas deportivas). Ascensores. 3.900 m2 de actuación.



CENTROS RELIGIOSOS

**OBRA: REFORMA Y AMPLIACIÓN DE LAS DEPENDENCIAS PARROQUIALES DE LA PARROQUIA
DE NUESTRA SEÑORA DEL PERPETUO SOCORRO**

PROMOTOR;..... CONGREGACIÓN DEL SANTÍSIMO REDENTOR

DIRECCION FACULTATIVA..... Paloma López, Elena Bolarín, Luis Moya, y Saturnino López

DIRECCION POSTAL.....C/ Manuel Silvela, 14

CODIGO POSTAL..... 28.010 MADRID

PLAZO..... 17 meses **(2013)**

IMPORTE:..... 2.165.800,62 €

DESCRIPCION: Rehabilitación y ampliación de edificio sito en C/ Manuel Silvela 14, zona entreplanta, planta baja y sótanos del edificio principal, edificio completo de habitaciones anexo y patio interior. Edificio céntrico con calles angostas. Edificio protegido por la CIPAM.



OBRA: REHABILITACIÓN Y RETRANQUE DE IGLESIA SALESIANA EN SALAMANCA

PROMOTOR;.....Inspección Salesiana San Juan Bosco

DIRECCION FACULTATIVA.....Carlos Amaiz Eguren

DIRECCION POSTAL.....C/ Padre Cámara, 1

CODIGO POSTAL.....37004 SALAMANCA

PLAZO.....4 meses **(2007)**

IMPORTE:.....1.109.821 €

DESCRIPCION: Rehabilitación de iglesia salesiana en Salamanca, consistente en el retranqueo de su fachada principal, recuperando mampostería original para su completa recomposición. Edificio protegido.

-Desmontaje Manual de fachada levantando planos de mampostería e identificando todas las piezas para su posterior colocación.

- Refuerzo, apeo y consolidación de cimentaciones, mediante recalces manuales.

-Nueva distribución de cubierta demoliendo la existente, manteniendo, reutilizando y rehabilitando los pares.

- Recomposición de fachada.

- Cerramiento de patio interior mediante lucernario colgado de estructura metálica.

- Reposición de zinc en huecos de fachada.



OBRA: REHABILITACIÓN Y AMPLIACIÓN DE 1 PLANTA EN RESIDENCIA SALESIANA SAN

MIGUEL ARCANGEL

PROMOTOR;.....Inspección Salesiana San Juan Bosco

DIRECCION FACULTATIVA.....Carlos Arnaiz Eguren

DIRECCION POSTAL.....C/ Repulles y Vargas

CODIGO POSTAL28.011

PLAZO.....4 meses **(2005)**

IMPORTE:.....2.151.231€

DESCRIPCION: Ejecución de una nueva planta en Residencia de Salesianos, incluyendo demoliciones en plantas 3ª y 2ª, así como el refuerzo estructural necesario para dicha actuación. Los trabajos se realizan con el alumnado en curso lectivo.

- Demolición integral de 3 plantas del edificio, así como las demoliciones precisas para realizar los refuerzos previstos.
- Refuerzo de estructura existente y ejecución de nueva estructura mixta ignífuga.
- Dotación de todas las instalaciones precisas para el funcionamiento del edificio
- Ejecución de vidrieras para la capilla



OBRA ADECUACIÓN DE IGLESIA EN CALLE VILLA DE MARIN DE MADRID

PROMOTOR;..... Ayuntamiento de Madrid.
DIRECCION FACULTATIVA..... Angel Sanchez Bennuy
DIRECCION POSTAL..... Calle de la Villa de Marín,39
CODIGO POSTAL..... 28.029 MADRID
PLAZO..... 6 meses (2002
IMPORTE:..... 1.826.414€



VIVIENDAS

GRUP  RTIZ

REHABILITACIÓN DE VIVIENDAS Y PLAZA EN SAN FERNANDO DE HENARES (Madrid)

PROMOTOR;.....PLAZA DE ESPAÑA DE SAN FERNANDO
DIRECCION FACULTATIVA.....Enrique Hermoso
DIRECCION POSTAL.....Plaza de España de San Fernando
PLAZO.....26 meses **(2010)**
IMPORTE:.....21.165.318 €
DESCRIPCION: Rehabilitación en edificio del siglo XVIII para viviendas Museo de la Ciudad y aparcamiento de 605 plazas



OBRA: REHABILITACIÓN EDIFICIO CLARETIANOS ZARAGOZA

PROMOTOR. MISIONEROS CLARETIANOS, PROVINCIA DE SANTIAGO

DIRECCION FACULTATIVA.....D. Carlos Arnaiz Eguren

DIRECCION POSTAL.....C/ San Antonio María Claret nº 9

CODIGO POSTAL..... 50.005 ZARAGOZA

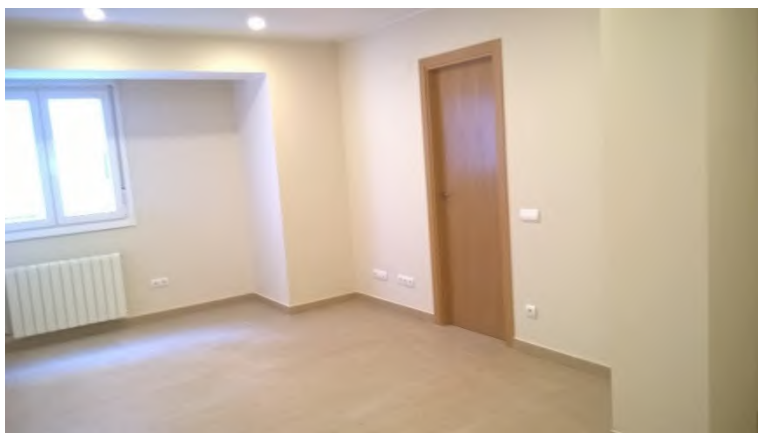
PLAZO..... 7 meses **(2019)**

IMPORTE1.189.889,16 €

DESCRIPCION: El edificio sobre el que se actúa está en desuso, habiendo sido una residencia eclesiástica de la congregación religiosa de la Curia de Claretianos provincia de Santiago en Zaragoza.

Es un edificio está compuesto de planta sótano y baja, donde se alberga las instalaciones, la cocina unos espacios de zonas comunes y el portal de acceso al resto del edificio. Cuatro plantas y un torreón en altura destinadas a viviendas y zonas de oficinas.

Se propone la demolición interior completa del edificio, sin afecciones a estructura, zona de escalera, ascensor, ni fachadas. Posteriormente se ejecutan cuatro viviendas por planta, y una en la zona de torreón, con un total de 17 viviendas, la impermeabilización nueva de cubierta, aplicación de sistema SATE en fachadas, cambio de carpinterías exteriores con ventanas de PVC. Se realizan todas las instalaciones nuevas, de fontanería, electricidad, calefacción, gas, térmica por paneles solares y telecomunicaciones.



OBRA: OBRAS DE REHABILITACIÓN ESTRUCTURAL EN PLAZA DE LA INDEPENDENCIA Nº 5.

EN MADRID

PROMOTOR.....Millenium Concept House S.L.

DIRECCION FACULTATIVA.....Dña. Sara Martín y D. José Angel Gonzalez

DIRECCION POSTAL.....Plaza de la Independencia nº 5

CODIGO POSTAL.....28.001 MADRID

PLAZO.....11 meses **(2014)**

IMPORTE:.....2.536.782,49 €

DESCRIPCION: Actuaciones estructurales en Edificio de 6 plantas más ático consistente en refuerzos metálicos en pilares y viguería de hormigón existente. Ejecución de otra planta sótano sustentando el edificio en la estructura existente.

- Ejecución de refuerzos de estructura metálica para pilares existentes de hormigón armado.
- Demoliciones parciales de forjados y tiros de escaleras, con ejecución de nuevas estructuras de losa de hormigón armado, y forjados de chapa colaborante y hormigón armado.
- Ejecución de nuevas estructuras metálicas en pilares y vigas como sustitución de estructura de muros.
- Anclajes metálicos para sujeción de fachada.
- Nueva planta sótano -2, con ejecución de cimentaciones especiales con micropilotes, losas y soleras de hormigón armado. Demolición de algunos pilares y zapatas existentes, y ejecución de nuevos pilares metálicos. Excavación en mina bajo losa armada, encepados y red de saneamiento nueva.
- Nuevos pórticos de vigas metálicas de gran canto en sótano -1 para eliminación de pilares.



OBRA: REHABILITACIÓN DE FACHADAS Y CUBIERTAS CI DEL BARCO Y PLAZA DE LOS INFANTES. (TOLEDO).

PROMOTOR:.....CONSORCIO DE TOLEDO

DIRECCIÓN FACULTATIVA..... D. Benjamín Juan Santágeda D. Juan Luís Mtn Rguez

DIRECCIÓN POSTAL..... CIBajada del Barco

CÓDIGO POSTAL.....45.001 TOLEDO

PLAZO..... **Noviembre 2007 - Octubre 2008**

IMPORTE:..... 1.347.597,98 €

DESCRIPCIÓN: Retirada de instalaciones de fachada y soterramiento de las mismas. Instalación Eléctrica, colocación de CGP y derivaciones individuales, y colocación de nuevo alumbrado público. Instalaciones de Telefonía y TV, generales, (antenas y acometidas). Instalación de fontanería, colocación de nuevas baterías y contadores.

- Rehabilitación de cubiertas con desmontaje y posterior ejecución desde estructura a cubrición con teja curva vieja recuperada.

- Restauración de revestimientos verticales exteriores de fachada y aplicación de un recovo liso con fingido pintado en fachadas, restauración de carpinterías de madera y cerrajerías.



OBRA: REHABILITACIÓN POBLADO DIRIGIDO CAÑOROTO

PROMOTOR;.....COMUNIDAD DE MADRID –ENTIDAD GESTORA VECINAL

DIRECCION FACULTATIVA.....JUAN LUIS LOPEZ DELGADO- EDUARDO HERNANDEZ

DIRECCION POSTAL.....POBLADO DIRIGIDO DE CAÑO ROTO

PLAZO.....**1996-2002**

IMPORTE:.....6.000.000 €

DESCRIPCION: Rehabilitación de 1450 viviendas en diversos bloques y unifamiliares. Fachadas,
cubiertas, estructuras e instalaciones comunes



