

## PRESENTACIÓN RESULTADOS AÑO 2017



Concesiones



Energía



Construcción



Servicios



Patrimonial

Datos auditados diciembre 2017

Mayo 2018

---

---

1. Facturación y EBITDA 2017	Pg 3-6
2. Resultado cierre consolidado 2017	Pg 7-8
3. Cartera actual Grupo Ortiz	Pg 9-10
4. Internacionalización	Pg 11-12
5. Grupo Ortiz Properties Socimi	Pg 13-14
6. Resumen área de Energía	Pg 16-18
7. Resumen área de Construcción Internacional	Pg 19-20
8. Resumen área de Concesiones	Pg 21-22
9. Plan de Inversiones y Desinversiones	Pg 23-25
10. Análisis endeudamiento consolidado	Pg 26-28
11. Análisis endeudamiento no consolidado	Pg 29-30
12. Ratios 2016-2017	Pg 31-32
13. Caja Generada	Pg 33-34
14. Evolución RR.HH. 2008-2017	Pg 35-38
15. Hechos Significativos	Pg 39-40
16. Puntos Clave GRUPO ORTIZ	Pg 41-42

## 1. FACTURACIÓN Y EBITDA 2017

1. Facturación y EBITDA 2017

	CONSOLIDADO 2017	VARIACIÓN 2016-2017	CONSOLIDADO 2017 + CONCESIONES No consolidan (*)	VARIACIÓN 2016-2017
<b>FACTURACIÓN</b>	<b>429,2 M€</b>	+24, %	<b>470,3 M€</b>	+22%
<b>EBITDA</b>	<b>47,3 M€</b>	+32%	<b>77,7 M€</b>	+19%
<b>MARGEN</b>	<b>11,2%</b>	+8%	<b>16,5%</b>	-32%

Datos en millones de euros.

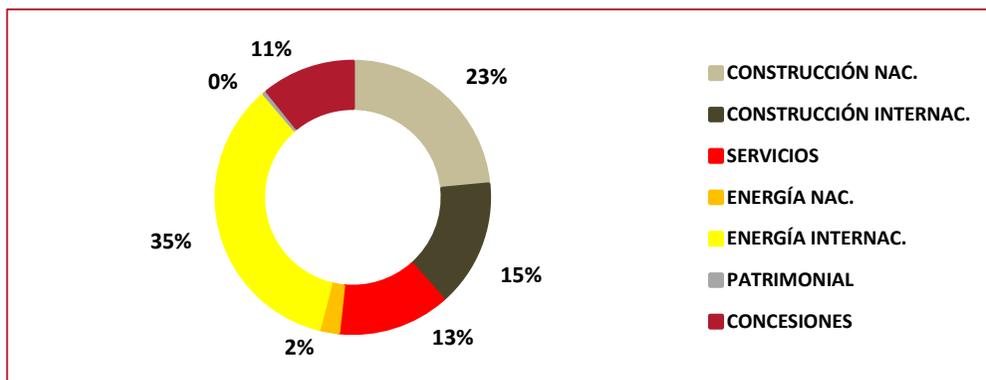
Datos auditados.

(\*) Incluye los datos de concesiones que no consolidan en las cuentas anuales en el porcentaje que corresponden (se integran por puesta en equivalencia).

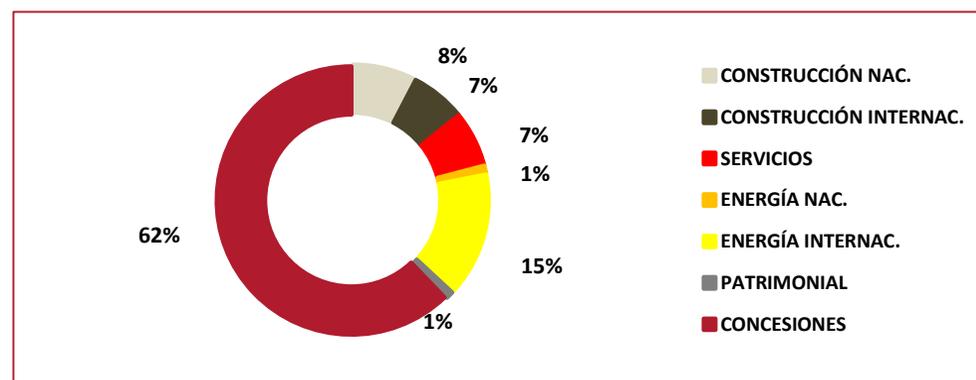
## 1. Facturación y EBITDA 2017 por área de negocio

	FACTURACIÓN 2017	% 2016-17	EBITDA 2017
CONSTRUCCIÓN NACIONAL	110,43	+14,56%	5,90
CONSTRUCCIÓN INTERNACIONAL	70,83	+87,97%	5,10
SERVICIOS	62,00	+0,16%	5,20
ENERGÍA NACIONAL	10,80	+0,56%	0,30
ENERGÍA INTERNACIONAL	163,52	+36,60%	10,70
PATRIMONIAL	2,22	-30,63%	0,70
CONCESIONES DEPENDIENTES	9,40	-15,37%	17,3**
<b>TOTAL GRUPO CONSOLIDADO</b>	<b>429,20</b>	<b>+23,62%</b>	<b>47,30</b>
<b>+ CONCESIONES NO DEPENDIENTES</b>	<b>41,10</b>	<b>+0,53%</b>	<b>30,40</b>
<b>TOTAL GRUPO (*)</b>	<b>470,30</b>	<b>+17,70%</b>	<b>77,70</b>

FACTURACIÓN 2017 (\*)



EBITDA 2017 (\*)



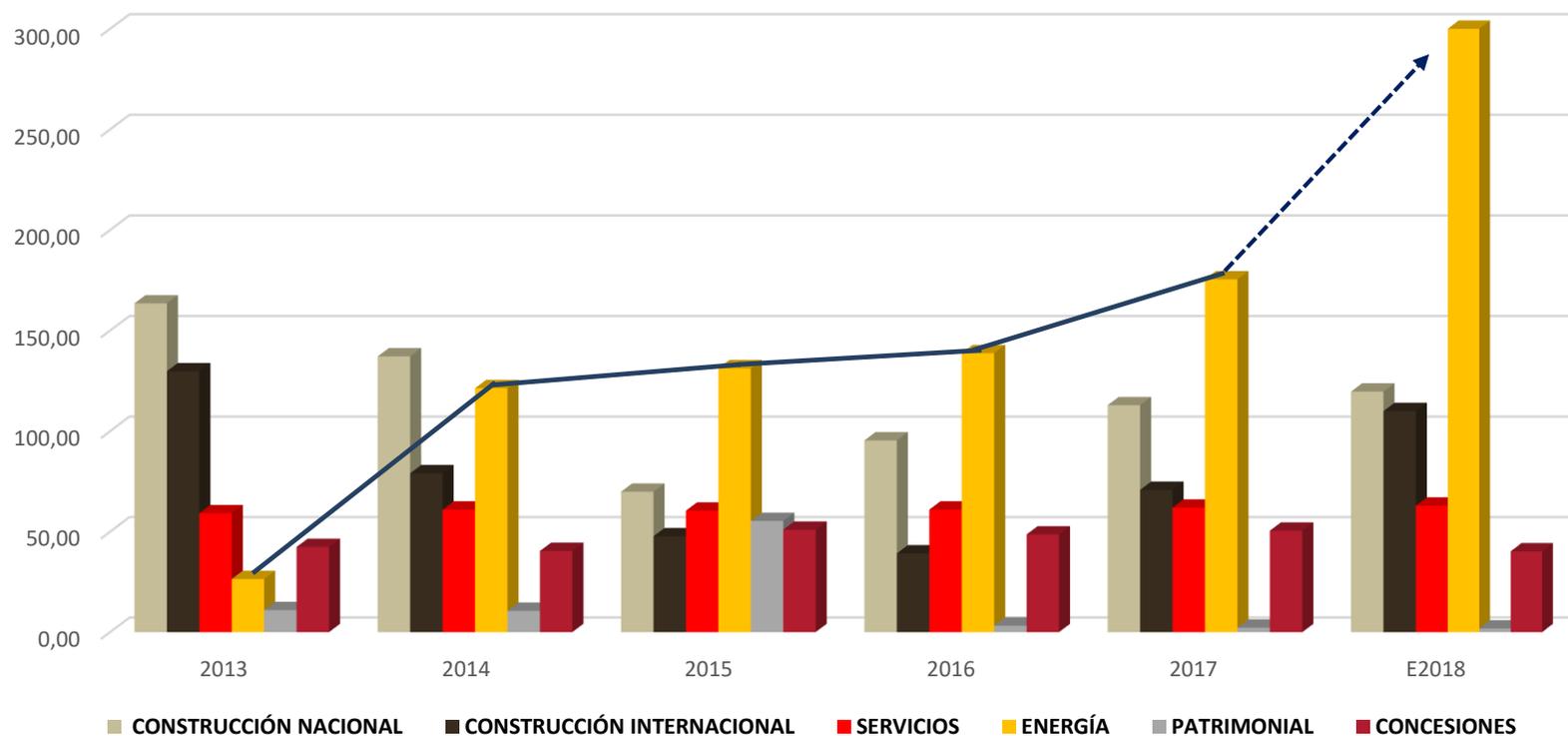
Datos en millones de euros.

Datos auditados.

\*\* El EBITDA Concesiones Dependientes incluye caja más intereses devengados de las concesiones que no consolidan

\* Incluye los datos de concesiones que no consolidan en las cuentas anuales (se integran por puesta en equivalencia).

## 1. Evolución facturación consolidada por área de negocio



## 2. RESULTADO CIERRE CONSOLIDADO 2017

## 2. Resultado cierre consolidado 2017

### ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS NO AUDITADOS GRUPO ORTIZ 2017

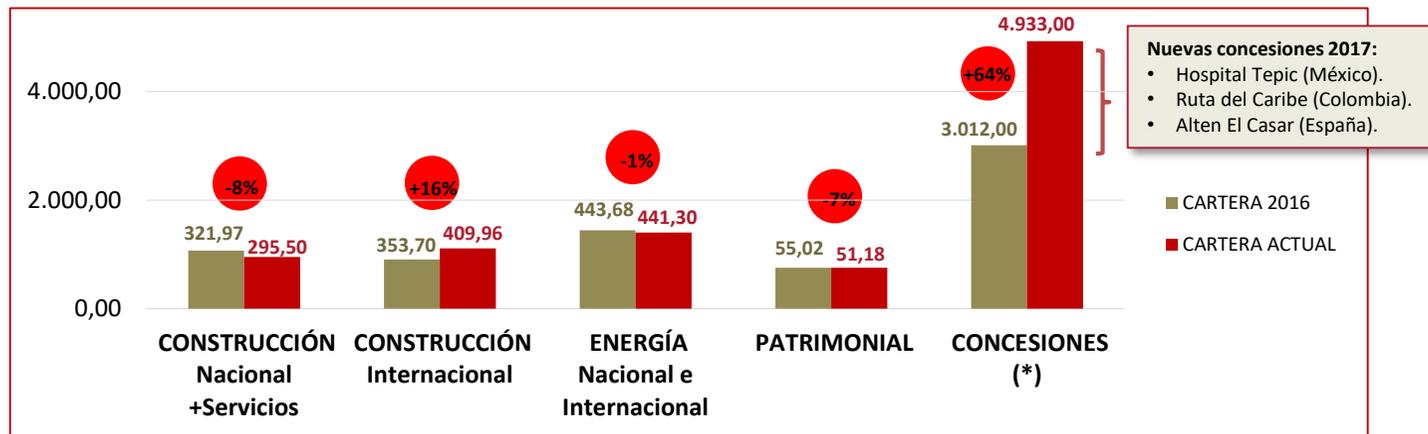
<b>Cuenta de PyG</b>	<b>Diciembre-17</b>	<b>Diciembre-16</b>
<b>OPERACIONES CONTINUADAS</b>	<b>2.017</b>	<b>2.016</b>
Importe neto de la cifra de negocios	429.202	347.159
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	-	(227)
Trabajos realizados por la empresa para su activo	-	203
Aprovisionamientos	(286.658)	(212.038)
Otros ingresos de explotación	1.048	265
Gastos de personal	(82.377)	(70.846)
Otros gastos de explotación	(30.588)	(35.793)
Amortización del inmovilizado	(4.860)	(5.683)
Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero	11	5
Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	189	187
Otros resultados	(799)	3.170
<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>25.168</b>	<b>26.402</b>
Ingresos financieros	4.081	3.771
Gastos financieros	(18.754)	(17.088)
Variación de valor razonable de instrumentos financieros	(213)	360
Diferencias de cambio	1.489	2.295
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	(11)	604
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>	<b>(13.408)</b>	<b>(10.058)</b>
Participación en beneficios/(pérdidas) de sociedades PPE	1.229	(5.733)
Deterioro y Resultado por Perdida de Influencia Significativa de PPE	895	-
Diferencia negativa de consolidación PPE	1.716	11
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>15.600</b>	<b>10.622</b>
Impuestos sobre beneficios	(5.251)	(5.649)
Resultado del Ejercicio Procedentes de Operaciones Continuas	10.349	4.973
<b>OPERACIONES INTERRUMPIDAS</b>	<b>6.841</b>	<b>387</b>
Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas	6.841	387
<b>RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO</b>	<b>17.190</b>	<b>5.360</b>

### 3. CARTERA ACTUAL GRUPO ORTIZ

### 3. Cartera actual GRUPO ORTIZ

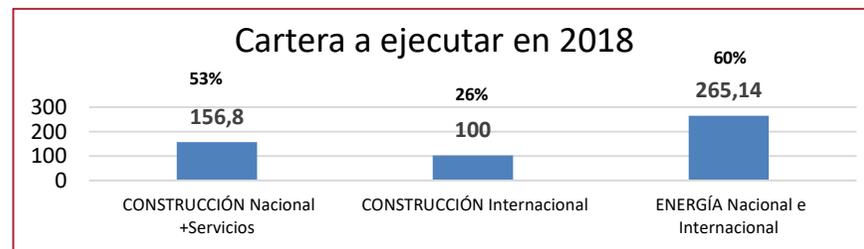
#### CARTERA ACTUAL GRUPO ORTIZ

- Cartera actual total : **+6.000 M€.**
- Incremento de la cartera total : **+ 45%.**
- Incremento de la cartera de Concesiones: **+ 64 %.**
- **Cartera Internacional: 69 %** de la cartera total, (**62 %** en Construcción y **73 %** en Energía).



#### PREVISIÓN FACTURACIÓN 2018 SOBRE CARTERA ACTUAL DE LAS ÁREAS DE CONSTRUCCIÓN NACIONAL+SERVICIOS, CONSTRUCCIÓN INTERNACIONAL Y ENERGÍA

% Cartera a ejecutar en 2018



Previsión fact. 2018 sobre cartera actual: 522 M€

3. Previsión facturación 2018 y 2019 por área de negocio

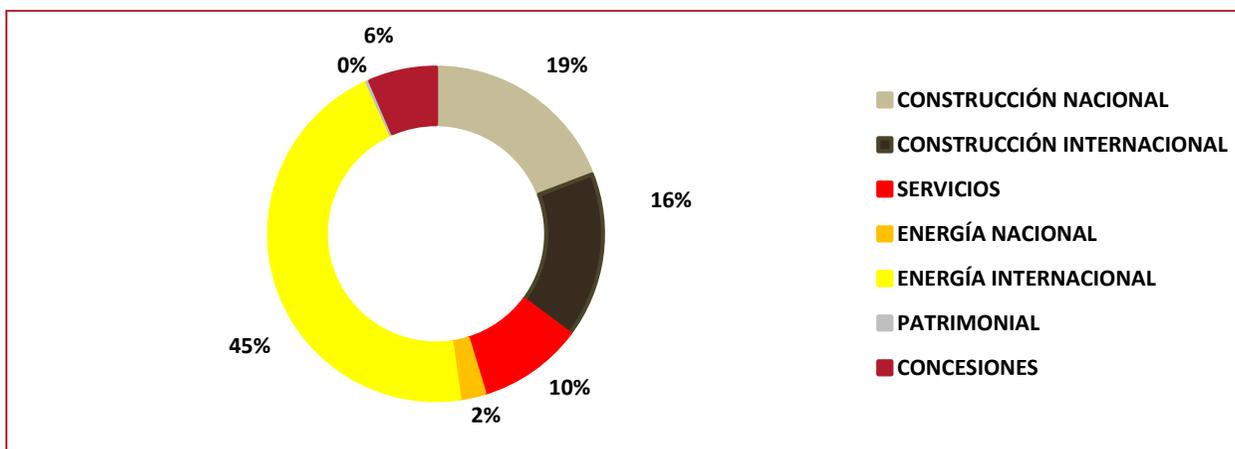
		FACTURACIÓN 2018	% 2017-18
ÁREA DE NEGOCIO	CONSTRUCCIÓN NACIONAL	119,69	+6,00%
	CONSTRUCCIÓN INTERNACIONAL	100,15	47,96%
	SERVICIOS	63,00	+1,61%
	ENERGÍA NACIONAL	15,27	+27,04%
	ENERGÍA INTERNACIONAL	283,86	+73,64%
	PATRIMONIAL	1,80	-18,92%
	CONCESIONES DEPENDIENTES	8,50	-9,57%
	<b>TOTAL GRUPO CONSOLIDADO</b>	<b>592,27</b>	<b>38,48%</b>

**Crecimiento facturación  
2016 vs 2018: +70%**

+ CONCESIONES NO DEPENDIENTES	31,70	-22,87%
-------------------------------	-------	---------

<b>TOTAL GRUPO (*)</b>	<b>623,97</b>	<b>33,10%</b>
------------------------	---------------	---------------

FACTURACIÓN 2018 (\*)

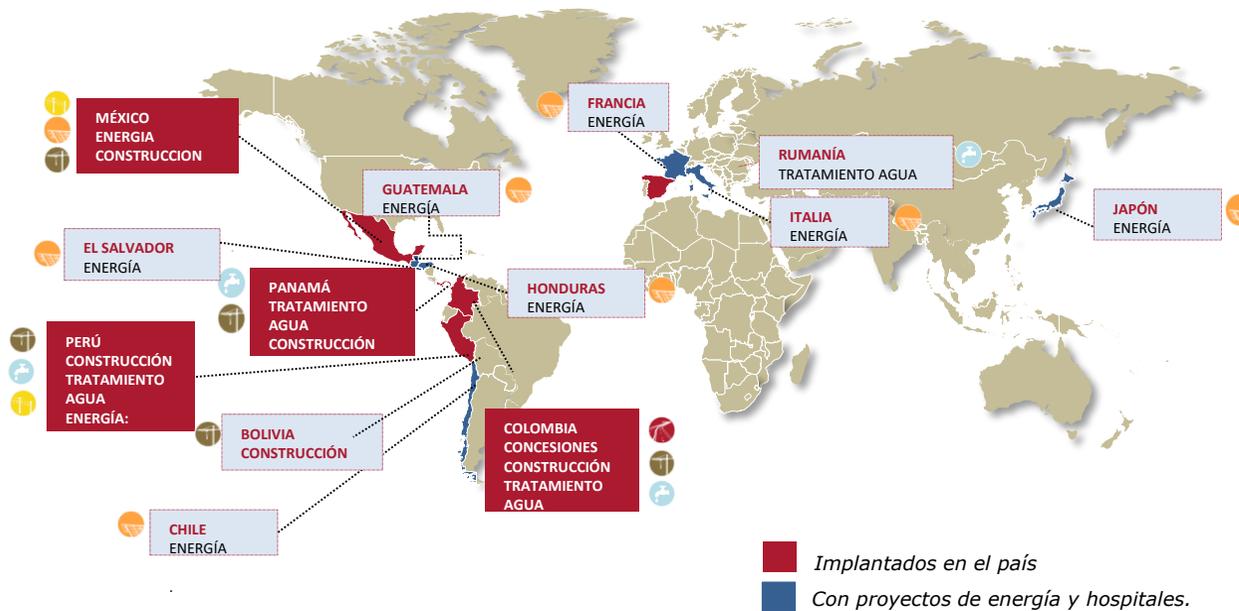


Datos en millones de euros.

\* Incluye los datos de concesiones que no consolidan en las cuentas anuales (se integran por puesta en equivalencia).

## 4. INTERNACIONALIZACIÓN

## 4. Internacionalización



FACTURACIÓN INTERNACIONAL 2017		PREVISIÓN 2018	
Perú	22,9	22,1	
Colombia	19,0	44,1	
México	111,8	190,4	
Panamá	32,9	35,80	
El Salvador	2,8	14,0	
Japón	33,8	41,5	
Honduras	0,3	34,92	
Bolivia	-	5,00	
Otros	8,90	10,24	
<b>TOTAL</b>	<b>232,40</b>	<b>384,06</b>	

\* Datos auditados

- Facturación Internacional del Grupo: **54%**
- Facturación Internacional Área de Energía: **93%**
- La inversión en concesiones en 2017 es **100% Internacional**.

Previsión Fact. Internac. Del Grupo en 2018: **65%**

### ESTRATEGIA EXPANSIÓN INTERNACIONAL:

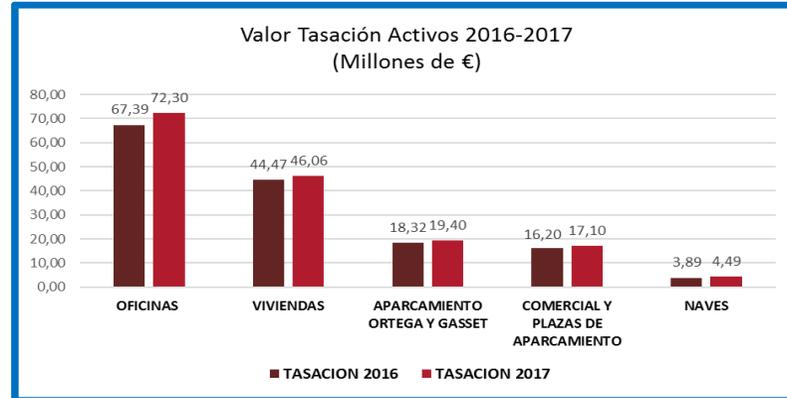
- Implantación en Latinoamérica en países en crecimiento y seguridad jurídica (Colombia, Perú, Panamá y México)
- EPC de Energía en función de los clientes en todo el mundo (proyectos en Japón, Chile, Honduras, Guatemala, El Salvador y México)
- Construcción de hospitales en Perú, México y Bolivia.

## 5. GRUPO ORTIZ PROPERTIES SOCIMI

5. Cotización en el MAB e inversión en la SOCIMI

- Incremento Valor de tasación de los activos: de 150,27 M€ a 159,34 M€.
- +6,04% (9,072 M€) respecto a 2016.

- Inicio cotización en el MAB: 28-07-2017
- Capital dividido en 4.950.004 acciones.
- Capital admitido de 23,02 millones.
- Capitalización de 74,3 millones de euros.
- Rentabilidad total accionista 2017=15,02% (5,5% via caja y 9,52% por revalorización ACTIVOS).
- Desde la salida al MAB se han producido 30 operaciones de compra por más de 542.000 títulos
- 81% titularidad de Ortiz y el 19% repartido entre más de 65 inversores.



Resultados GOP 2017

• Rentas Netas	7,10M€
• Var. Valor Razonable (+6,04% s/2016)	8,49 M€
• Resultado Explotación	12,96 M€
• Resultado Ejercicio	11,19M€
• Caja Distribuida	4,08 M€
• Distribución x Acción	0,82 €
• 5,5%ns/Precio Venta	
• GAV dic17 (+6,04% s/2016)	159,34 M€
• DFN	52,5 M€
• NAV (+9,52% s /2016)	106,84 M€

## 6. RESUMEN ÁREA DE ENERGÍA

## 6. Energía: GRUPO ORTIZ referente mundial en EPC fotovoltaico y líneas/subestaciones

	MÉXICO	CENTROAMÉRICA	JAPÓN	ESPAÑA/OTROS	TOTALES
<b>PROYECTOS EJECUTADOS EN 2017</b>					
<b>PROYECTOS</b>	Aguascalientes	El Salvador	Kanai, Fukuhara y Yamagata		5
<b>POTENCIA INSTALADA</b>	350 MWp	14 MWp	27 MWp		391 MWp
<b>PRODUCCIÓN 2017</b>	96 M€	14 M€	39 M€		149 M€
<b>PROYECTOS EN EJECUCIÓN EN 2018</b>					
<b>PROYECTOS</b>	Aguascalientes, Canadian, Trina	Honduras	Yamagata y Shirakawa	Alten El Casar	7
<b>POTENCIA A INSTALAR</b>	550 MWp	35 MWp	40 MWp	13 MWp	638 MWp
<b>PRODUCCIÓN 2018</b>	182,7 M€	34,9 M€	41,5 M€	6 M€	265,1 M€
<b>PRODUCCIÓN 2019</b>	21 M€		25 M€	4 M€	50 M€
<b>PLAZO</b>	Oct. 2018-Dic.-2018-Abril-2019	Septiembre 2018	Octubre 2018-Octubre 2019	Marzo 2019	
<b>PROYECTOS EN ESTUDIO</b>					
<b>PROYECTOS</b>	2	2	9 proyectos en Asia	7	20
<b>CLIENTES</b>	Jinko, X-Elio	Grupo Borja, Grupo Onyx	Diferentes partners	X-Elio, Gas Natural, Iberdrola	
<b>POTENCIA TOTAL APROX.</b>	180 Mwp	7 Mwp	253 Mwp	1.200 Mwp	1.640 MWp
<b>PRESUPUESTO TOTAL APROX.</b>	100 M€	9 M€	500 M€	500 M€	+1.102 M€
<b>LÍNEAS Y SUBESTACIONES EJECUTADAS POR JUAN GALINDO EN 2017</b>					
	MÉXICO	CHILE	ESPAÑA		
<b>PROYECTOS</b>	2 Subestaciones Sinaloa	3 Subestaciones Aguascalientes	2 Subestación Planta Uribe Solar	Subestación parque eólico	
<b>CLIENTES</b>	CFE	Cúbico-Alten	X-Elio	Unión Fenosa	
<b>POTENCIA TOTAL</b>	Sub. 500 MVA, 8 aliment. 400 kV	3 SUB. 230 kVs + Línea 13,2 kV	Subestación de 50 MW 33/115 KV	SUB. 132 kVs + Línea 7 Kms	
<b>PRESUPUESTO TOTAL</b>	27 M€	20,4 M€	4,3 M€	2,5 M€	

## 6. Energía: ficha proyecto fotovoltaico Solem I y II Aguascalientes México



- **Una de las mayores plantas fotovoltaicas de toda LATAM**
- Plazo ejecución: 14 meses
- Inicio obra: agosto 2017
- Finalización obra: octubre 2018
- Grado de avance marzo 2018: 60%
- Potencia Total: 350 MWp

- Superficie: 973 Ha (1.000 campos de futbol apróx.)
- Paneles policristalinos 330 W: + de 1 Millón unidades
- Seguidores: 17.574 unidades
- Viales: 50 km
- Total cables instalados: 4.445 km
- Vallado: 45 km
- Contenedores: 3.000 contenedores
- Energía: 420.250 MWh/año. (Energía eléctrica generada para abastecer a 125.000 hogares aproximadamente)

## 7. RESUMEN ÁREA DE CONSTRUCCIÓN INTERNACIONAL

## 7. Resumen Construcción Internacional

- *Obras en las que aportamos **valor añadido** por la **gran especialización técnica de Grupo Ortiz.***
- *Obras con **alto impacto social** en los países.*



### 4 Carreteras



4 CARRETERAS	KMS.	PAIS	CLIENTE	IMPORTE
Transversal del Sisga	137	Colombia	Concesionaria (Obra Propia)	47 M€
Autopista Conexión Norte	145	Colombia	Concesionaria (Obra Propia)	50 M€
Autopista Ruta Caribe	369	Colombia	Concesionaria (Obra Propia)	150 M€ (plazo de ejecución 5 años).
Transversal del Pacífico	65	Colombia	INVIAS	29,6 M€



### 4 Hospitales



4 HOSPITALES	PAIS	CLIENTE	IMPORTE
Hospital Gral. Tepic	México	Concesionaria (Obra Propia)	24 M€
Hospital Gral. de Andahuaylas	Perú	Gob. Regional Apurimac	13,5 M€
Hospital Regional Pasco	Perú	Gob. Regional Pasco	14,17 M€
Hospital 3er. Nivel ciudad de Potosí	Bolivia	Ministerio de Sanidad	17,6 M€



### 3 Obra Hidráulica y 1 Rehabilitación



3 OBRAS HIDRÁULICAS Y 1 REHABILITACIÓN	PAIS	CLIENTE	IMPORTE
Saneamiento Redes S. Miguelito	Panamá	Gob. República de Panamá	53 M€
Planta Potable Santiago Veraguas	Panamá	IDAAN	8,04 M€
Acueducto de Panamá Norte	Panamá	CONADES	73,5 M€
Rehabilitación Catedral Panamá	Panamá	Instituto Nacional de Cultura	10,15 M€



- ***12 obras** en Colombia, México, Panamá y Perú (4 obra propia).*
- *Obra ejecutada en 2017: 70,83M€ (15% obra propia).*
- *Previsión obra a ejecutar en 2018: 100 M€ (30% obra propia).*

## 8. RESUMEN ÁREA DE CONCESIONES

8. Área de Concesiones

MÉXICO NUEVA ADJUD. HOSPITAL TEPIC	COLOMBIA ENTRADA COFIDES	ENERGÍA	EN OPERACIÓN ESPAÑA INCREMENTO FACT. 2017	EN ESTUDIO
 <p><b>Nayarit, México</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Cliente:</b> ISSSTE</li> <li>• 150 Camas</li> <li>• <b>Construcción + equipamiento médico.</b></li> <li>• Plazo Concesión: 25 años</li> <li>• <b>Obras en ejecución.</b></li> <li>• <b>Servicios (Bata gris):</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Mantenimiento.</li> <li>• Informática.</li> <li>• Equipo médico.</li> <li>• Farmacia intra y extra hospitalaria.</li> <li>• Gases medicinales.</li> <li>• Análisis clínicos.</li> <li>• Hemodiálisis.</li> <li>• Administración.</li> <li>• Seguridad y vigilancia.</li> <li>• Alimentación y Cafetería</li> </ul> </li> </ul>	 <p><b>Conexión Norte</b> Entrada COFIDES: 4,2 M€ (realizado Jul17)</p> <p><b>Transversal del Sisga</b> Entrada Venta COFIDES: 16,0 M€ (Previsto May18)</p> <p><b>FFPP TOTALES ORTIZ: 41 M€</b> (desembolsado 50%)</p> <p>Obras En ejecución, según planificación prevista.</p> <p>Adjudicación <b>iniciativa privada Ruta del Caribe.</b></p>	 <p><b>Fotovoltaico España</b> Venta 30 MWp Grupo Ortiz – Alten Venta Ortiz : 20,4 M€ (realizado Jul17-Ene18)</p> <p><b>Adjudicación 2ª Subasta España 13 MWp</b> Grupo Ortiz – Alten</p> <p><b>Refinanciación Africana</b> (realizado Sep17)</p>	 <p><b>Nueva Inversión parking Aeropuerto:</b> GO Barajas (600 plazas).</p> <p><b>Energía +11% GWh producidos</b> Planta Termosolar 50MW 2 Parques Eólicos 50 MW Eficiencia Energética (3)</p> <p><b>Carreteras +2% Veh/Km</b> Accesos de Ibiza 7,8 Km. Viario A31 111 Km.</p> <p><b>Aparcamientos: +13% Rotación: +22%</b> <b>Abonos</b> 3.060 plazas 7 aparcamientos</p> <p><b>Otros</b> Incremento Fact.2017: 8%</p>	 <p><b>PIC Mº Fomento:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Acuerdo Fondo Infraestr. Internacional.</li> </ul> <p><b>Perú</b> <b>Long de la Sierra Tramo 4</b> 970 Kms / Inv 340 M€</p> <p><b>Colombia</b> <b>Carretera del Sinu (IP)</b> 120 Kms / Inv 275 M€</p> <p><b>Edificio CAN en Bogotá</b> (100.000 m2)</p> <p><b>Colegios/ Hospitales</b></p>

## 9. PLAN DE INVERSIONES Y DESINVERSIONES

## 9. Plan de Inversiones y Desinversiones 2017

### Inversiones 2017 y previsión 2018

PLAN DE INVERSIONES		2017	P2018
COLOMBIA	<b>CONCESIONES</b>	<b>13,41</b>	<b>21,00</b>
	Concesión Conexión Norte ANI	0,35	2,40
	Transversal del Sisga ANI	6,71	14,00
MÉXICO	Hospital Tepic	4,98	
	Energía México (renovables+gas)	0,49	
ESPAÑA	Energía España (El Casar)	0,54	2,60
	Carretera Viario A31	0,34	
	GO Barajas		1,00
	PIC		1,00
	<b>SOCIMI</b>	<b>19,00</b>	
	<b>OTROS</b>	<b>13,44</b>	<b>0,00</b>
	Compra acciones Grupo	3,37	
	Arroyobutarque (Amort.deuda)	7,07	
	Maquinaria COSFESA	3,00	
	<b>TOTAL INVERSIONES</b>	<b>45,85</b>	<b>21,00</b>

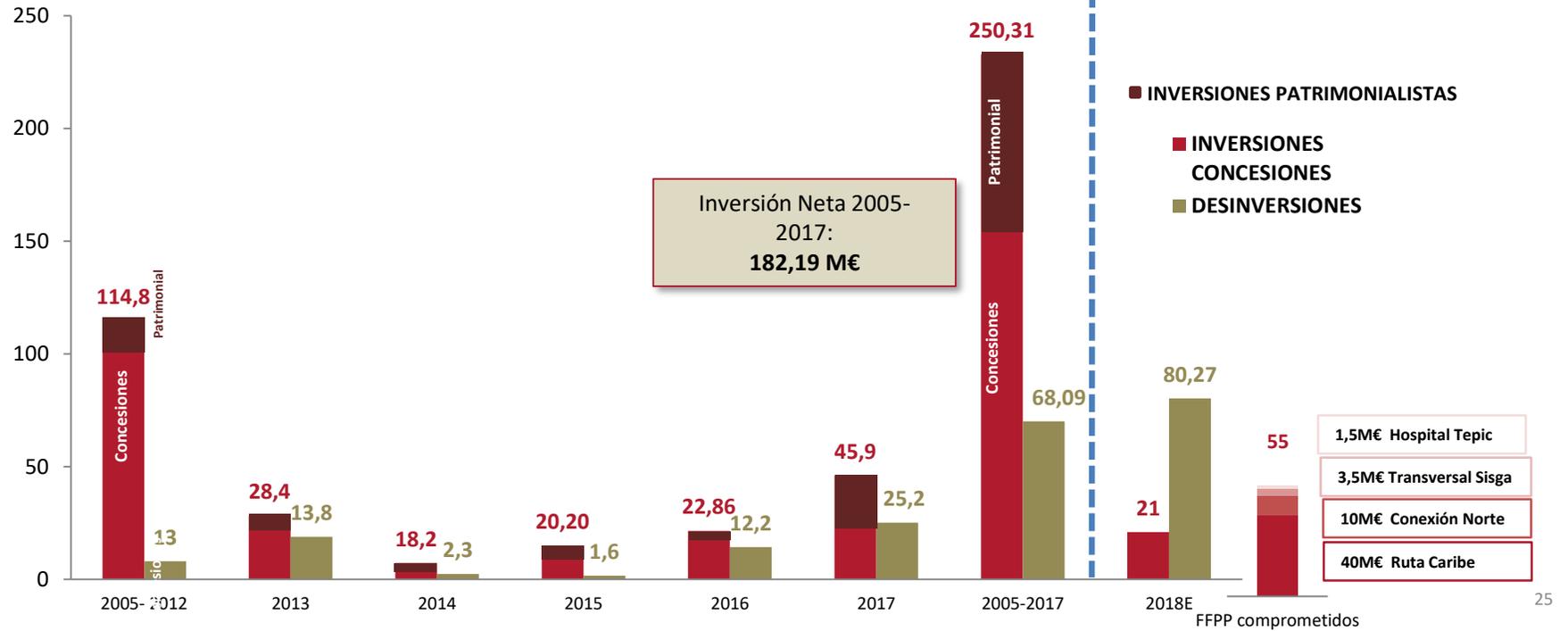
### Desinversiones 2017 y previsión 2018

PLAN DE DESINVERSIONES		2017	P2018 y sig.
COLOMBIA	<b>CONCESIONES</b>	<b>11,08</b>	<b>33,42</b>
	Concesión Conexión Norte ANI (COFIDES)	4,18	
	Transversal del Sisga (COFIDES-OBRESCA)		16,00
ESPAÑA	Energía Alten España	6,90	11,17
	Carretera Viario A31		0,26
	Eólico		6,00
	<b>SOCIMI</b>	<b>9,50</b>	<b>39,94</b>
	Venta acciones (Ortiz 40%)	9,50	27,44
	Nuevos activos (venta ampliación)		12,50
	<b>INMOBILIARIA</b>	<b>4,51</b>	<b>6,90</b>
	Promoción Ganapanes/Vallecas	4,51	6,90
	<b>TOTAL DESINVERSIONES</b>	<b>25,09</b>	<b>80,27</b>

9. Evolución de Inversiones y Desinversiones 2012-2018

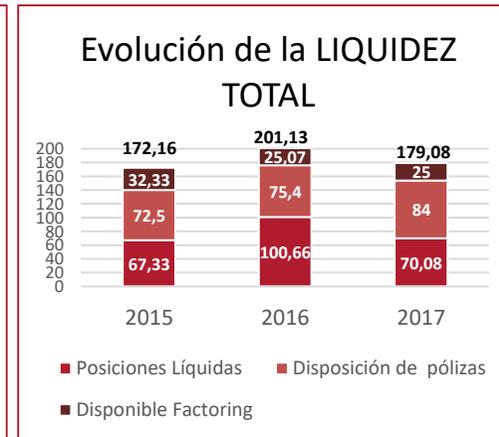
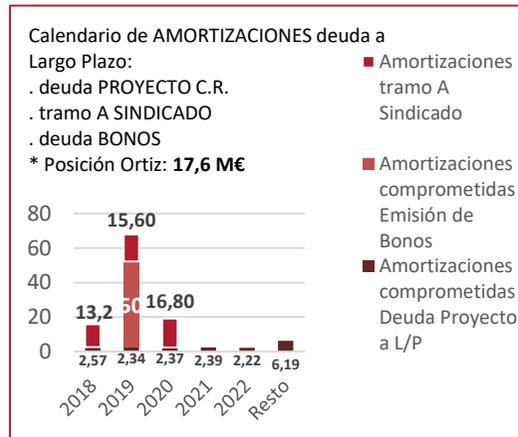
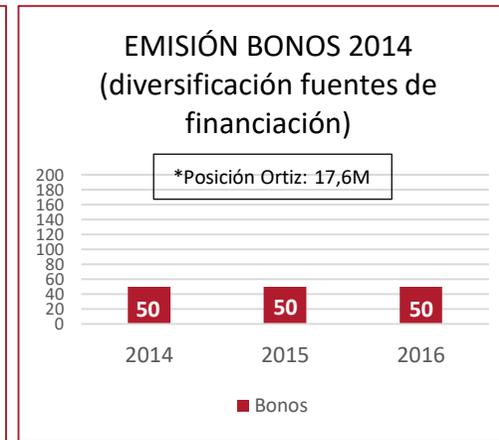
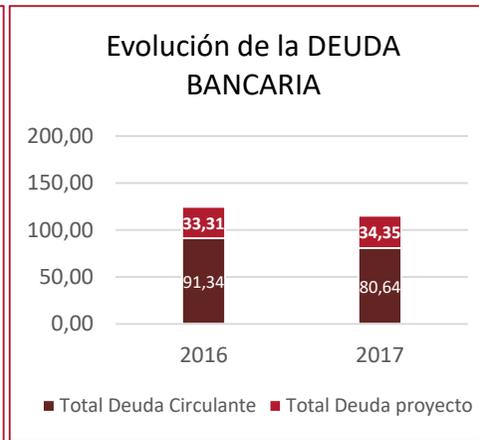
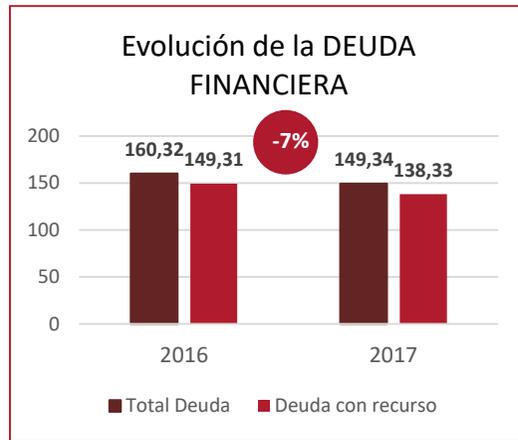
- Total inversiones 2005-2017: **250,31 M€**
- Total desinversiones 2005-2017: **68,09 M€**
- Total FFPP 2005-2017: **182,19 M€.**

Evolución Inversiones y Desinversiones 2012-2018

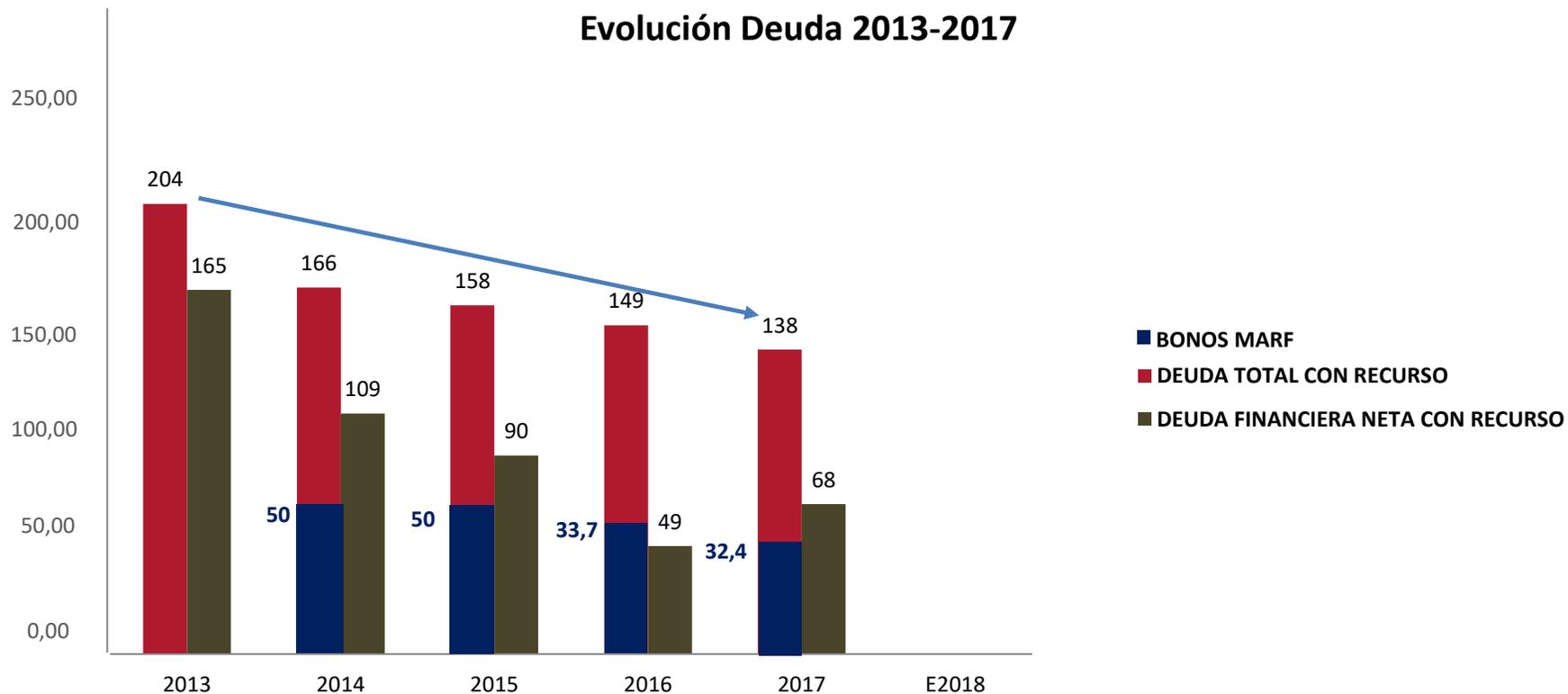


## 10. ANÁLISIS ENDEUDAMIENTO CONSOLIDADO

## 10. Análisis Endeudamiento Consolidado

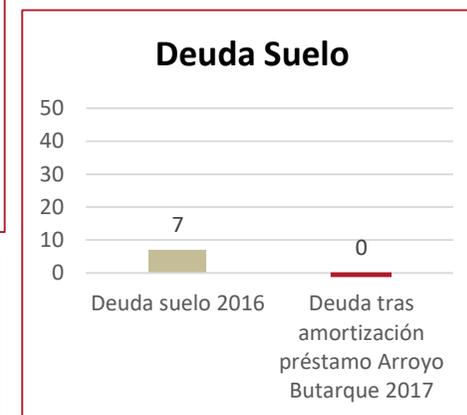
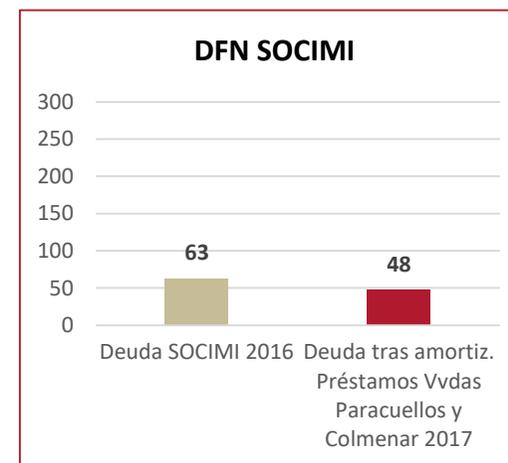
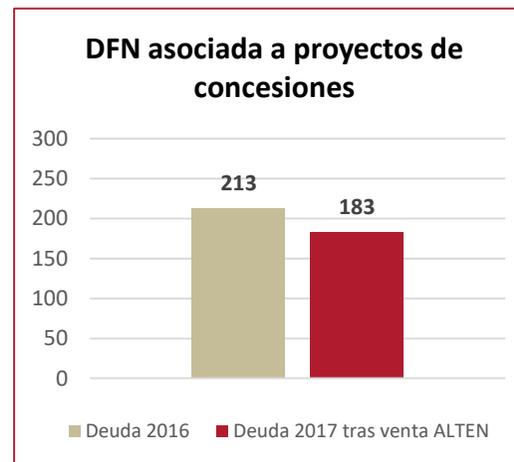
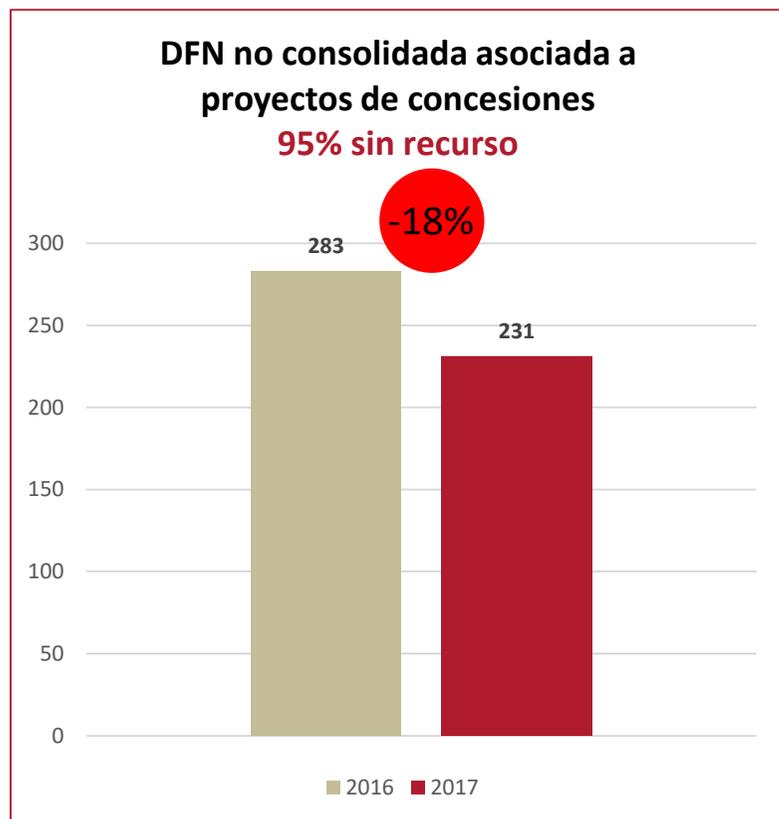


10. Evolución endeudamiento consolidado Grupo Ortiz 2013-2017



## 11. ANÁLISIS ENDEUDAMIENTO NO CONSOLIDADO

11. Análisis de endeudamiento no consolidado 2017 asociado a proyectos

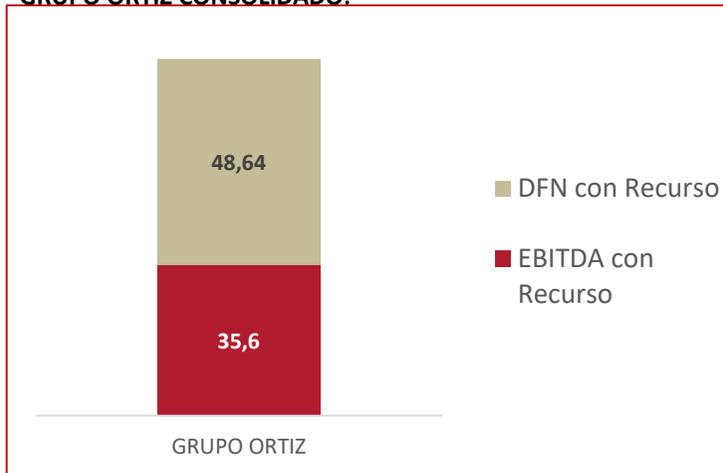


## 12. RATIOS 2016 Y 2017

12. Ratios 2016 y 2017.

- Ratio DFN/EBITDA 2017 (deuda total): **1,68**
- Ratio DFN /EBITDA 2017 (solo con recurso): **1,44**

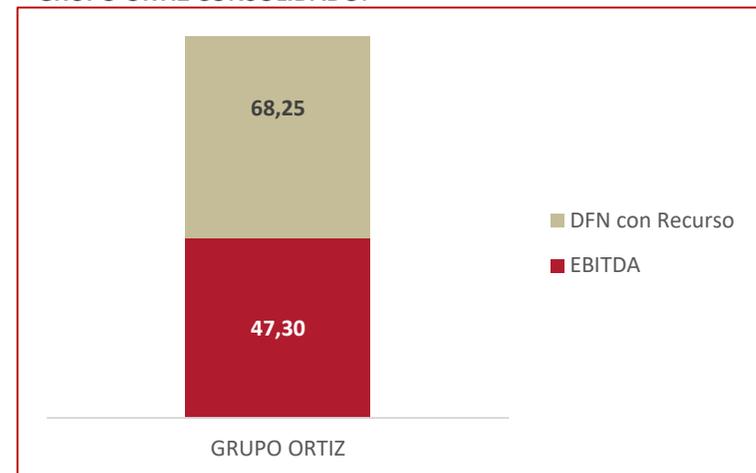
**AÑO 2016**  
GRUPO ORTIZ CONSOLIDADO:



Datos en millones de euros

RATIO DFN/EBITDA (DEUDA TOTAL)	<b>1,68</b>
RATIO DFN/EBITDA (DEUDA SOLO CON RECURSO)	<b>1,37</b>

**AÑO 2017**  
GRUPO ORTIZ CONSOLIDADO:



Datos en millones de euros

RATIO DFN/EBITDA (DEUDA TOTAL)	<b>1,68</b>
RATIO DFN/EBITDA (DEUDA SOLO CON RECURSO)	<b>1,44</b>

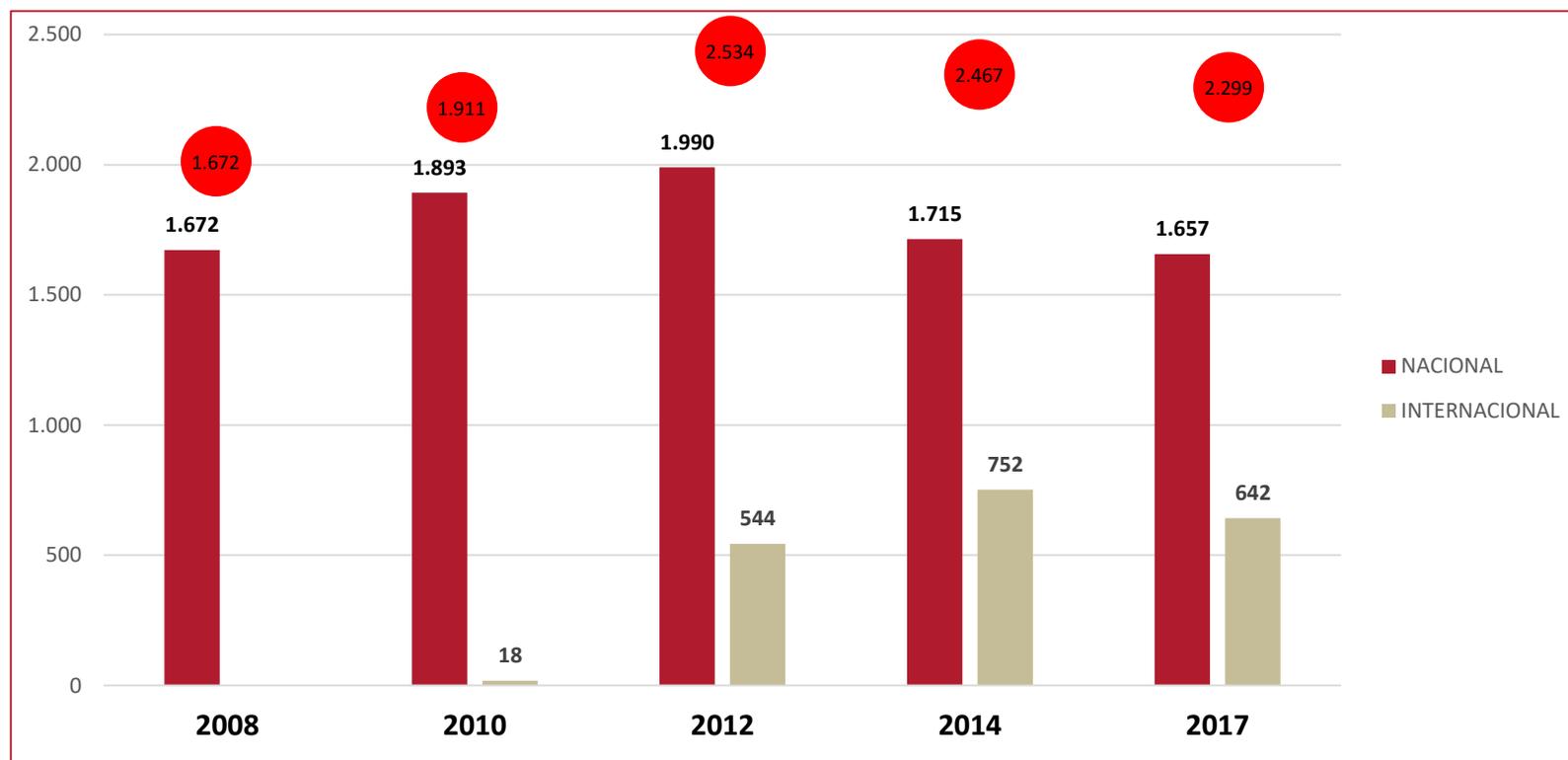
## 13. CAJA GENERADA

## 13. Generación de Caja

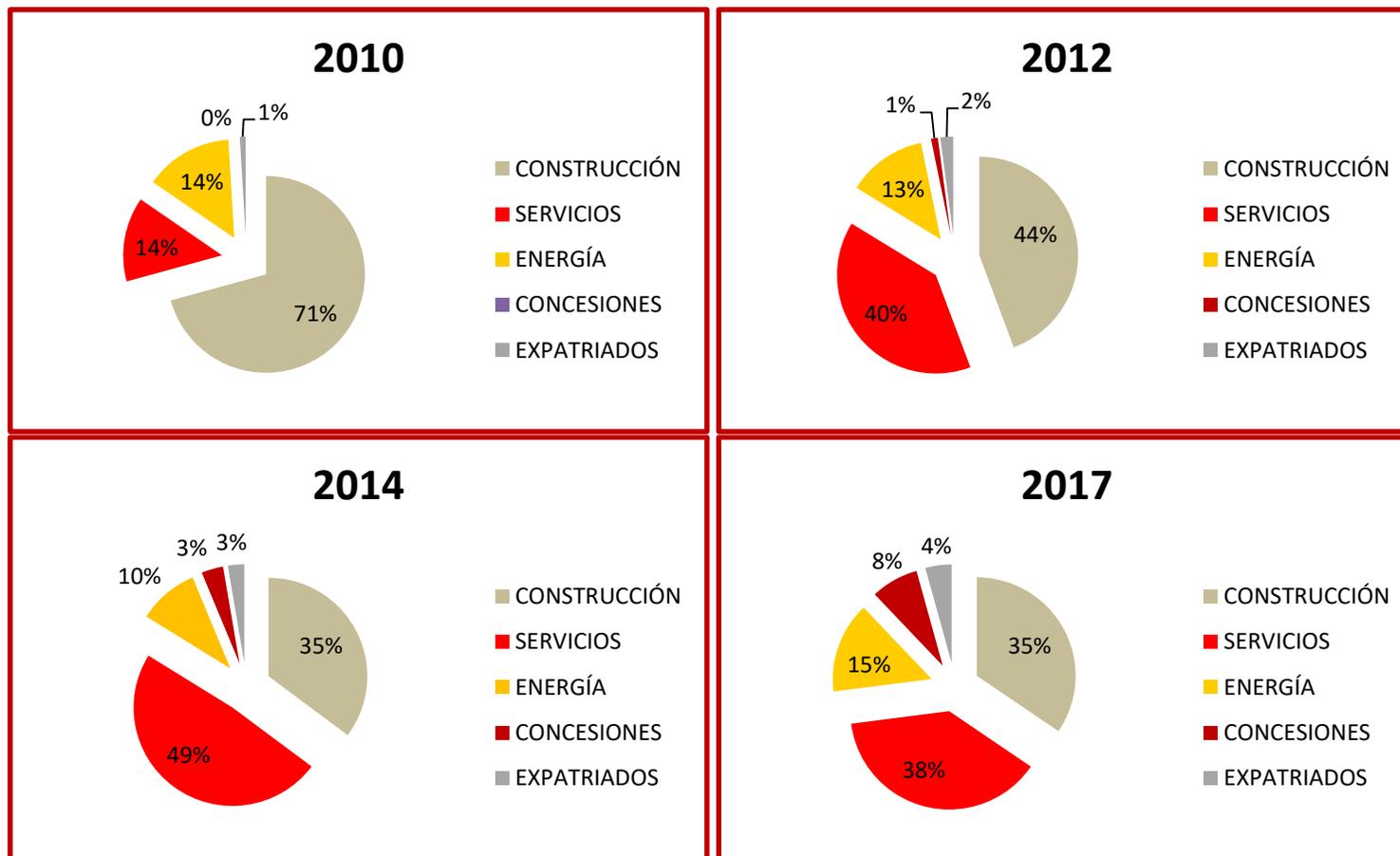
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>EBITDA</b>	<b>47,3 M€</b>	<b>35,90 M€</b>
▪ Variación de Working Capital:	-8,49 M€	+12,30 M€
▪ Cobro de sentencias:	-	+9,94 M€
▪ Cobro deuda Conc. Villalba:	-	+6,15 M€
▪ CAPEX:	-3,80 M€	-0,85 M€
<b>Flujo Operativo</b>	<b>35,01 M€</b>	<b>63,44 M€</b>
▪ Inversiones:	-38,33 M€	- 14,02 M€
▪ Desinversiones:	+25,19 M€	+12,20 M€
▪ Autocartera:	-3,72 M€	-3,72 M€
<b>Free Cash Flow</b>	<b>18,15 M€</b>	<b>57,90 M€</b>

## 14. EVOLUCIÓN RR.HH. 2010-2017

14. Evolución RR.HH.2008-2017



14. Evolución RR.HH.2010-2017



\* En las gráficas no se ha considerado personal local de los países.

14. Responsabilidad Social Corporativa

GRUPO ORTIZ contribuye al desarrollo económico y social de las áreas de actuación donde ejecuta sus proyectos generando empleo, energía limpia, infraestructuras y riqueza social, mejorando así la calidad de vida de las comunidades donde está presente.

 <p>APOYAMOS EL PACTO MUNDIAL</p> <p><b>Pacto Mundial de Naciones Unidas.</b> Ortiz Construcciones y Proyectos SA es socio firmante.</p>	 <p><b>Economía Verde</b> Apostamos por una economía centrada en Energías Renovables e Infraestructuras Sostenibles que genera el 42,5% de ventas globales y el 51,2% del EBITDA.</p>	 <p><b>Medio Ambiente</b> Comprometidos con el cumplimiento de los ODS</p>	 <p>Nuestro <b>Código Ético</b> rige nuestras actuaciones con empleados, proveedores y clientes.</p>	 <p><b>Convenio Colectivo</b> mejorado y ampliación de <b>Beneficios Sociales.</b></p>
---	--	--	---	---

ORGANIZACIONES CON LAS QUE COLABORA GRUPO ORTIZ

  	 <p>Ayuda damnificados Colombia</p>	  <p>Orfanato Saint Jude (Uganda)</p>	 <p>Ayuda damnificados Perú</p>  <p>Provivienda</p>	  <p>Colaboración con RAIS-PROVIVIENDA facilitando viviendas de alquiler de nuestras Promociones para la inclusión de personas sin hogar.</p>
--	--	--	--	---

## 15. HECHOS SIGNIFICATIVOS 2017 POR ÁREA DE NEGOCIO

## 15. Hechos significativos 2017 por área de negocio

CONCESIONES	ENERGÍA	CONSTRUCCIÓN NAC. E INTERNAC.	PATRIMONIAL
<p><b>ALTEN EL CASAR:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Adjudicación Planta Fotovoltaica en El Casar de 13 MW (julio 2017).</li> </ul> <p><b>COFIDES :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Entrada en la concesión Conexión Norte en julio 2017 (se minora el aval de Equity).</li> </ul> <p><b>Hospital Tepic (México):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Adjudicación de la construcción y operación de un hospital de 150 camas en Tepic.</li> </ul> <p><b>ANI (Colombia):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Adjudicación de la Concesión de Iniciativa Privada Ruta del Caribe.</li> </ul> <p><b>ALTEN-CÚBICO AGUASCALIENTES:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Firmado cierre financiero en julio 2017.</li> <li>Inicio de la construcción en agosto 2017.</li> </ul> <p><b>PLANTA LA AFRICANA:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Firmada refinanciación.</li> </ul> <p><b>ALTEN ESPAÑA:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Vendidos los 6 parques fotovoltaicos al Fondo Vela Energy.</li> </ul> <p><b>PARQUE EOLICO SANTA MARIA y ACCESOS IBIZA:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>En proceso final de venta.</li> </ul>	<p><b>CFE (Comisión Federal Electricidad de México):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>Finalizada</b> la ejecución en plazo (abril 2017)</li> </ul> <p><b>X-ELIO:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>Firma Recepción</b> Planta Uribe Solar en Chile (junio 2017).</li> </ul> <p><b>TRINA SOLAR:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>Adjudicación</b> en Japón Planta Shirakawa de 15 Mwp.</li> <li><b>Finalizada</b> la ejecución de <b>2 plantas fotovoltaicas en Japón</b> de 1 y 2 MW.</li> </ul> <p><b>ALTEN-CUBICO:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Firma contratos de EPC de 2 Plantas Fotovoltaicas de 150 y 140 MW en Aguascalientes.</li> <li>Inicio de la ejecución en agosto 2017.</li> </ul> <p><b>PACIFIC SOLAR:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>Adjudicación</b> de una Planta Fotovoltaica de 35,5 Mwp en Honduras.</li> </ul> <p><b>ALTEN EL CASAR:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Adjudicación EPC Planta Fotovoltaica en El Casar de 13 MW (julio 2017).</li> </ul> <p><b>AENA:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Contrato para el mantenimiento eléctrico de 4 aeropuertos en Canarias.</li> </ul>	<p><b>Construcción Nacional:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>1.041</b> viviendas en <b>ejecución</b>.</li> <li><b>211</b> viviendas <b>contratadas en 2017</b>.</li> <li><b>392</b> viviendas finalizadas en 2017</li> <li>Adjudicación Rehabilitación Edificio Plaza España.</li> </ul> <p><b>Construcción Internacional:</b></p> <p><b>Panamá:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>En <b>ejecución</b> saneamiento San Miguelito (Lotes I y III).</li> <li>En <b>ejecución</b> restauración Catedral de Panamá.</li> <li>Adjudicación de 2 nuevas obras de tratamiento de aguas: Veraguas y Anillo Hidráulico.</li> </ul> <p><b>Colombia:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>En ejecución obras autopista Conexión Norte.</li> <li>En ejecución obras autopista Transversal del Sisga.</li> </ul> <p><b>México:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Construcción Hospital Tepic de 150 camas.</li> </ul>	<p><b>Operación SOCIMI:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>Venta del 18 %</b> de la Socimi GOP a inversores individuales.</li> <li>Inicio <b>cotización en el MAB</b> de Grupo Ortiz Properties Socimi en julio 2017.</li> <li>Entrada inversores Institucionales: Viario A31 y Premaat.</li> </ul> <p style="text-align: center;"><b>FINANCIACIÓN</b></p> <p><b>Recompra Bonos MARF:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Inversión 2017: <b>1,3 M€</b>.</li> <li>Posición anterior: <b>16,3 M€</b>.</li> <li>Posición actual: <b>17,6 M€</b>.</li> </ul> <p><b>Amortización Tramo A Sindicado:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>A marzo 2018: <b>34 % amortizado</b>.</li> </ul>

## 16. PUNTOS CLAVE GRUPO ORTIZ

16. Puntos clave GRUPO ORTIZ

**1. ESTRATEGIA DE REDUCCIÓN DE DEUDA**

- Reducción Deuda Con Recurso en 2017: -7%.



**2. CRECIMIENTO ÁREA DE ENERGÍA**

- 638 MWp contratados.
- Previsión Facturación 2018: > 300 M€.



**3. CONSOLIDACIÓN INTERNACIONAL ÁREA DE CONCESIONES**

- Nueva Concesión de Hospital en México.
- 3 Concesiones en Colombia:  
*Conexión Norte (ya financiada), Transversal del Sisga y Ruta del Caribe.*
- Entrada Fondo COFIDES en concesiones Colombia.



**4. ROTACIÓN ACTIVOS MADUROS**

- Venta Plantas FV Alten-Ortiz.
- Inicio de cotización en el MAB SOCIMI GRUPO ORTIZ PROPERTIES.
- Entrada de inversores institucionales en GOP Socimi.

